

1. DADOS CADASTRAIS DO MUNICÍPIO			
Município Cachoeiro de Itapemirim Endereço Praça Jerônimo Monteiro, 28		CNPJ [REDACTED] C.E.P. 29.300-170	
Bairro Centro	Município Cachoeiro de Itapemirim	Telefone (28) 3155-5309 / (28) 3155-5221	
Página na Internet www.cachoeiro.es.gov.br		Endereço Eletrônico semcult@cachoeiro.es.gov.br	
2. DADOS CADASTRAIS DO ÓRGÃO GESTOR			
Secretaria Municipal SEM CULT – Secretaria Municipal de Cultura e Turismo		CNPJ [REDACTED]	
Endereço (Logradouro e Complemento) Avenida Beira Rio, 221 Bairro Guandu		Município Cachoeiro de Itapemirim C.E.P. 29.300-765 Telefone: (28) 3155-5309 / (28) 3155-5221	
Página na Internet www.cachoeiro.es.gov.br		Endereço Eletrônico semcult@cachoeiro.es.gov.br	
Informações Bancárias			
Banco Banestes	Agência 115	Nº Conta Corrente [REDACTED]	CNPJ da Conta Corrente [REDACTED]
3. DADOS CADASTRAIS DOS RESPONSÁVEIS PELA PARCERIA			
Prefeito Municipal Victor da Silva Coelho Nº RG [REDACTED]		C.P.F. [REDACTED] Telefone [REDACTED]	
Cargo Prefeito	Órgão Expedidor SSP/ES	Endereço Eletrônico prefeito@cachoeiro.es.gov.br	
Endereço (Logradouro e Complemento) R. 25 de Março, 299 - Centro		C.E.P. 29.300-100	
Gestor do Fundo Municipal de Cultura Fernanda Maria Merchid Martins Moreira Nº RG [REDACTED]		C.P.F. [REDACTED] Telefone [REDACTED]	
Cargo Secretária Municipal	Órgão Expedidor SPTC/ES	Endereço Eletrônico fernandapianista@gmail.com	
Endereço (Logradouro e Complemento) Rua: 25 de Março, 213/601 Ed: João Venturim Filho		C.E.P. 29.300-100	
Arquiteto e/ou Engenheiro que irá acompanhar a execução do Plano de Ação Marcela Carvalho Mendes Vieira Machado Nº RG [REDACTED]		C.P.F. [REDACTED] Telefone (28) 99982-4638	
Cargo Engenheira civil	Órgão Expedidor STPC - ES	Endereço Eletrônico marcela.machado@cachoeiro.es.gov.br	
Endereço (Logradouro e Complemento) Rua Coronel Pedro João, 50, Bairro Entre Morros Muqui - ES		C.E.P. 29.480-000	
4. Identificação do Objeto			
Período de Execução			
Início		Término	
Março de 2024		Maio 2025	
4.1 - Apresentação			

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO PARA FUTURALICITAÇÃO VISANDO O RESTAURO E A REVITALIZAÇÃO DA ESPLANADA DO MUSEU FERROVIÁRIO DOMINGOS LAGE

O município de Cachoeiro do Itapemirim está localizado no sul do Estado do Espírito Santo, às margens do rio Itapemirim. Possui uma área total de 864.583 km² e uma população estimada em 212.172 pessoas. De acordo com o IBGE e documentos históricos do município a história da cidade remonta o ano de 1812, quando Francisco Alberto Rubim, donatário da capitania do Estado foi incumbido de povoar a região, originalmente habitada por índios puris e botocudos. A busca por ouro na região foi o grande motivador migratório para o local. Aos poucos as fazendas foram se estabelecendo a

região, principalmente às margens do rio Itapemirim. Após o ciclo do ouro os fazendeiros investiram no plantio de cana de açúcar e do café, tendo os escravos como mão de obra principal. Ainda de acordo com documentos históricos as primeiras casas de Cachoeiro foram construídas no início de 1846, onde hoje está o bairro Baiminas. Em 25 de março de 1867 é criado o município de Cachoeiro de Itapemirim, desmembrando-se da Vila de Itapemirim. Em 1856, com a criação da freguesia de São Pedro das Caxoeiras do Itapemirim houve rápido crescimento da localidade, sendo que no começo do século XX a cidade já era o principal centro urbano e econômico do Estado. A localização geográfica do município, no último ponto navegável do rio Itapemirim impulsionou o crescimento demográfico e econômico local, a partir da produção e escoamento de café de todo o vale do rio Itapemirim. A construção da Estação Ferroviária, ainda no início do século XX, teve papel fundamental para o desenvolvimento do município, pois aumentou sobremaneira a capacidade de transporte de café do leste de Minas Gerais, Norte do Rio de Janeiro e Vale do Itapemirim para o porto. Em 1907 a Ferrovia passa para a rede Leopoldina e em 1912 é inaugurado o ramal entre Cachoeiro e Carangola, Minas Gerais. Em 1910 é concluída a ligação entre Cachoeiro do Itapemirim e Vitória.

De acordo com Ralph Menucci Giesbretch:

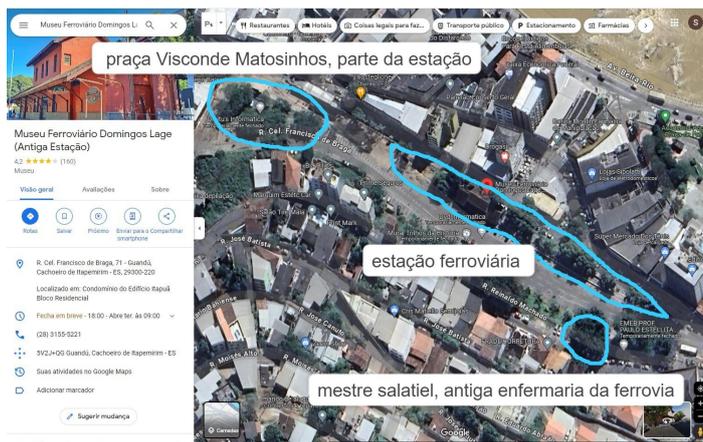
A E.F. Itapemirim foi construída entre 1910 e 1920, inicialmente entre a estação da Barra, no porto da Barra do Itapemirim e a Usina Paineiras, depois completada até a Praça João Pessoa, em Cachoeiro. A ferrovia derivava de um projeto mais antigo que deveria ligar o porto da Barra a Castelo e Alegre, mais ao norte. Os trechos entre Cachoeiro e Castelo e Coutinho e Rive foram construídos nos anos 1880. O primeiro se transformou na E.F. Caravelas e parte dele (Coutinho-Castelo) mais tarde foi ramal de Castelo da Leopoldina. A E.F. Itapemirim foi finalmente extinta em meados dos anos 1960, quando já se estendia até a praia de Marataízes, uma estação além da Barra.

Devido ao crescimento urbano do município, em 1995, a linha férrea foi retirada do centro da cidade, por onde passava uma via dividindo o trânsito com os carros e foi transferida para fora da área urbana, ficando apenas a estação e alguns pontos ao entorno como lembrança de um passado que trouxe para a região o progresso, em tempos onde o transporte de cargas era basicamente feito pelos trens. Localizada no Centro da cidade, ainda mantém as características originais da construção, sendo que em 03 de fevereiro de 2000 a Prefeitura de Cachoeiro recebeu da Rede Ferroviária Federal (RFFSA) o termo de posse para uso exclusivo da sede da antiga ferrovia em um Centro Ferroviário Cultural, o que se tornou real em 05 de abril de 2002 com a Lei Municipal nº 5315. É sabido que o entorno de bens tombados são protegidos por lei, mas o que se pretende aqui não é apenas proteger o entorno do museu ferroviário, mas sim revitalizar e restaurar parte de sua história, que apesar da ação do tempo, do crescimento urbano ainda resguarda parte da linha do trem com um carro de mão ferroviário, a caixa de água e, bem mais a frente fora da esplanada do museu encontra-se o antigo viradouro localizado na praça Jerônimo Monteiro, como lembrança de um passado que trouxe para a região o progresso, em tempos onde o transporte de

cargas era basicamente feito pelos trens. Este projeto executivo visa a possibilidade de resgatar essa história, pois o mesmo irá subsidiar uma futura licitação para a revitalização da esplanada do museu ferroviário Domingos Lage, desde a praça Visconde Matosinhos, onde está localizada partes da ferrovia, conforme foto 1 anexada abaixo e toda a extensão até a ponte de ferro, incluindo todo o redor do Museu Ferroviário Domingos Lages, bem este tombado conforme Lei Municipal de nº 5484/2003. A composição deste plano de ação seguiu os parâmetros do o eixo estratégico para Aquisição de Elaboração de Projeto Executivo e respeitou as diretrizes estabelecidas na Lei Nº 6.751/13 (Criação do Conselho Municipal de Política Cultural de Cachoeiro de Itapemirim) e suas alterações; bem como a Lei Nº 7.652/2018 (Criação do Fundo Municipal de Cultura de Cachoeiro de Itapemirim) e suas alterações e a execução deste plano ocorrerá por meio de procedimentos públicos de licitação conforme lei 14.133/2021, observados os princípios da moralidade e da impessoalidade. O presente plano de ação foi discutido na 30ª reunião extraordinária do CMPCCI, onde fora apresentado e debatido sendo o mesmo aprovado 9 votos a favor e 1 voto contra, como consta em ata.



Foto 1 ↗



4.2 - Justificativa

O conceito de patrimônio histórico tem evoluído ao longo do tempo e a busca de identidade do homem urbano em meio à avalanche de informações dos mais variados setores e dos mais variados matizes decorrentes do processo de mundialização da cultura e facilitadas pelo avanço da tecnologia, que proporciona o acesso à informação em tempo real, pela difusão quase que simultânea à ocorrência dos fatos, tem tirado do homem moderno o sentido de pertencimento. Neste sentido a Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim trabalha na direção de traçar políticas duradouras

para que o município possa desenvolver sua vocação para o Turismo Cultural, fortalecendo a identidade, fomentando o desenvolvimento, valorizando a imagem da cidade, proporcionando o acesso ao entretenimento e à cultura de qualidade, movimentando o comércio local e a rede hoteleira, atraindo turistas e, conseqüentemente, gerando novas oportunidades de emprego e renda para a população.

O que motiva esta municipalidade a presente captação de recursos é restaurar e revitalizar a esplanada do Museu Ferroviário Domingos Lage, antiga estação ferroviária – responsável por apresentar, ao munícipe e aos turistas, a gloriosa memória dos tempos da Estrada de Ferro Leopoldina Railway: memórias de lutas, de trabalho, de progresso.

É sabido que o recurso investido pelo estado nesse momento é importantíssimo para se dar andamento ao processo de restauro do bem tombado, pois permitirá a contratação de empresa especializada em reformas e restauros, sendo assim a execução desta obra é um resgate da memória da ferrovia em Cachoeiro e sua perpetuação para as gerações vindouras, um reconhecimento as enormes contribuições da ferrovia a história, economia, turismo e a cultura, não somente de Cachoeiro de Itapemirim, mas de todo o Espírito Santo. É sabido que o recurso investido pelo estado nesse momento é importantíssimo para se dar andamento ao processo de licitação para contratação de empresa especializada na elaboração de projeto executivo visando a revitalização e restauro do entorno/esplanada do Museu Ferroviário Domingos Lage.

5. Plano de Aplicação				
Natureza da Despesa		SECULT (R\$)	Município (R\$) (1% do valor total)	Total (R\$)
Código	Especificação			
4.4.41.42	Auxílios	R\$ 721.982,43	--	
4.4.41.42	Auxílios	--	R\$ 7.292,76	
Total Geral (R\$)				R\$ 729.275,19

6. Metas a Serem Atingidas (Descrever as Metas a Serem atingidas e Ações que serão Executados)
<p>6.1 - Metas Físico-Financeiras (São as metas que envolvem dispêndio de recursos financeiros, quantificando as ações que serão desenvolvidas)</p> <p>Meta 01 - Elaboração de projeto executivo; Ações:</p> <p>1) Edital de Licitação (lei Federal 14.133/2021) para contratação de empresa especializada na elaboração de projetos executivos de bens tombados</p> <p>1.1. PROJETO EXECUTIVO CONTENDO</p> <p>1.1.1 PROJETO ARQUITETÔNICO - EXECUTIVO</p> <p>1.1.2 PROJETO DRENAGEM</p> <p>1.1.3 PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO</p> <p>1.1.4 PROJETO REDES ELÉTRICAS</p> <p>1.1.5 PROJETO HIDROSSANITÁRIO</p> <p>1.1.6 PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</p> <p>1.1.7 PROJETO SPDA</p> <p>1.1.8 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)</p> <p>1.1.9 LEVANTAMENTO HISTÓRICO / ARQUEOLÓGICO</p> <p>1.1.10 PROJETO PAIJAGISMO</p> <p>2) Contratação da empresa;</p> <p>3) Ordem de serviço;</p> <p>4) Verificação e ateste;</p> <p>5) Pagamento final.</p>

7. Cronograma de Execução

7.1 - Metas Físico-Financeiras

Meta	Ação	Especificação	Indicador Físico		Duração	
			Unidade	Quantidade	Início	Término
META 1 – ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO	Edital de Licitação (lei Federal 14.133/2021) para contratação de empresa especializada na elaboração de projetos executivos de bens tombados	1.1 PROJETO EXECUTIVO CONTENDO 1.1.1 PROJETO ARQUITETÔNICO - EXECUTIVO 1.1.2 PROJETO DRENAGEM 1.1.3 PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO 1.1.4 PROJETO REDES ELÉTRICAS 1.1.5 PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO) 1.1.6 PROJETO HIDROSSANITÁRIO 1.1.7 PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 1.1.8 PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO AMBIENTAL 1.1.9 PROJETO SPDA 1.1.10 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS) 1.1.11 LEVANTAMENTO HISTÓRICO / ARQUEOLÓGICO 1.1.12 PROJETO PAIJAGISMO	UN	01	MAIO 2024	JUNHO 2024
	Contratação da empresa;	Contratar a empresa licitada	UN	01	JULHO 2024	AGOSTO 2024
	Ordem de serviço	Emitir a ordem de serviço	UN	01	SETEMBRO 2024	SETEMBRO 2024
	Verificação e ateste	Realizar a verificação do serviço e emitir o ateste (150 DIAS PARA ELABORAÇÃO E ENTREGA DO PROJETO EXECUTIVO)	UN	01	OUTUBRO 2024	FEVEREIRO 2025
	Pagamento final	Realizar o pagamento	UN	01	FEVEREIRO 2025	MARÇO 2025

8. Detalhamento das Despesas

8.1 – Contribuições ou Auxílios

Meta	Ação	Especificação	Indicador Físico		Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
			Unidade	Quantidade		
META 1 – ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO	Edital de Licitação (lei Federal 14.133/2021) para contratação de empresa especializada na elaboração de projetos executivos de bens tombados	1.1 PROJETO EXECUTIVO CONTENDO				
		1.1.1 PROJETO ARQUITETÔNICO - EXECUTIVO	M²	4126,26	R\$ 57,09	R\$ 235.568,18
		1.1.2 PROJETO DRENAGEM	M²	4126,26	R\$ 2,97	R\$ 12.254,99
		1.1.3 PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M²	4126,26	R\$ 34,71	R\$ 143.222,48
		1.1.4 PROJETO REDES ELÉTRICAS	M²	4126,26	R\$ 23,34	R\$ 96.306,91
		1.1.5 PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M²	4126,26	R\$ 21,50	R\$ 88.714,59
		1.1.6 PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M²	4126,26	R\$ 5,78	R\$ 23.849,78
		1.1.7 PROJETO SPDA	M²	4126,26	R\$ 5,78	R\$ 23.849,78
		1.1.8 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)	M²	4126,26	R\$ 11,69	R\$ 48.235,98
		1.1.9 LEVANTAMENTO HISTÓRICO / ARQUEOLÓGICO	M²	4126,26	R\$ 10,99	R\$ 45.347,60
		1.1.10 PROJETO PAIJAGISMO	M²	4126,26	R\$ 2,89	R\$ 11.924,89
Subtotal (R\$)						R\$ 729.275,19

9. Cronograma de Desembolso

9.1 – SECULT

Janeiro 2023	Fevereiro 2023	Março 2023	Abril 2023	Maio 2023	Junho 2023
Julho 2023	Agosto 2023	Setembro 2023	Outubro 2023	Novembro 2023	Dezembro 2023
Janeiro 2024	Fevereiro 2024	Março 2024	Abril 2024	Maio 2024	Junho 2024
			R\$ 144.396,48		
Julho 2024	Agosto 2024	Setembro 2024	Outubro 2024	Novembro 2024	Dezembro 2024
R\$ 577.586,95					
Janeiro 2025	Fevereiro 2025	Março 2025	Abril 2025	Maio 2025	Junho 2025
Julho 2025	Agosto 2025	Setembro 2025	Outubro 2025	Novembro 2025	Dezembro 2025
9.2 – Município					
Janeiro 2024	Fevereiro 2024	Março 2024	Abril 2024	Maio 2024	Junho 2024
			R\$ 7.292,76		
Julho 2024	Agosto 2024	Setembro 2024	Outubro 2024	Novembro 2024	Dezembro 2024

10. Declaração de Adimplência

Na qualidade de representante legal do Município de Cachoeiro de Itapemirim, eleito para o cargo de Prefeito Municipal, com mandato de 01/01/2021 a 31/12/2024, **declaro** para fins de provas junto ao Governo do Estado do Espírito Santo, representado neste ato pela Secretaria de Estado da Cultura – Secult/ES, para os efeitos de penas na Lei, que a elaboração deste Plano de Ação apresentado por essa **Prefeitura Municipal**, objetiva a celebração do **Termo de Responsabilidade**, cuja execução será fiscalizada pela Gestor do Fundo Municipal de Cultura, designado para acompanhamento no período de sua vigência estabelecida neste instrumento de parceria. Por ser verdade, assino a presente declaração.

Local e Data Em 21, de março de 2024.

MARCELA CARVALHO
MENDES VIEIRA
MACHADO:13249110779

Marcela Carvalho Mendes Vieira Machado
Arquiteto e/ou Engenheiro

FERNANDA MARIA MERCHID
MARTINS MOREIRA:

Fernanda Maria Merchid Martins
Gestor do Fundo Municipal de Cultura

VICTOR DA SILVA
COELHO:03149961769

Victor da Silva Coelho
Prefeito Municipal