

1. DADOS CADASTRAIS DO MUNICÍPIO

Município		CNPJ
Cachoeiro de Itapemirim		27.165.588/0001-90
Endereço (Logradouro e Complemento)		C.E.P.
Praça Jerônimo Monteiro, 28		29.300-170
Bairro	Município	Telefone
Centro	Cachoeiro de Itapemirim	(28) 3155-5309 / (28) 3155-5221
Página na Internet		Endereço Eletrônico
www.cachoeiro.es.gov.br		semcult@cachoeiro.es.gov.br

2. DADOS CADASTRAIS DO ÓRGÃO GESTOR

Secretaria Municipal		CNPJ
SEM CULT – Secretaria Municipal de Cultura e Turismo		27.165.588/0001-90
Endereço (Logradouro e Complemento)		C.E.P.
Avenida Beira Rio, 221		29.300-765
Bairro	Município	Telefone:
Guandu	Cachoeiro de Itapemirim	(28) 3155-5309 / (28) 3155-5221
Página na Internet		Endereço Eletrônico
www.cachoeiro.es.gov.br		semcult@cachoeiro.es.gov.br

Informações Bancárias

Banco	Agência	Nº Conta Corrente	CNPJ da Conta Corrente
Banestes	115	35.549.757	27.165.588/0001-90

3. DADOS CADASTRAIS DOS RESPONSÁVEIS PELA PARCERIA

Prefeito Municipal		C.P.F.
Victor da Silva Coelho		
Nº RG	Órgão Expedidor	Telefone
Cargo	Endereço Eletrônico	
Prefeito		
Endereço (Logradouro e Complemento)		C.E.P.
Gestor do Fundo Municipal de Cultura		C.P.F.
Fernanda Maria Merchid Martins Moreira		
Nº RG	Órgão Expedidor	Telefone
Cargo	Endereço Eletrônico	
Secretária Municipal		
Endereço (Logradouro e Complemento)		C.E.P.

4. Identificação do Objeto

Período de Execução	
Início	Término
Março de 2023	Dezembro de 2024

4.1 - Apresentação**Restauro do Museu Ferroviário Domingos Lage do Município de Cachoeiro de Itapemirim**

A história de Cachoeiro de Itapemirim começa como a de muitas outras cidades brasileiras – às margens de um rio e no ritmo do garimpo do ouro e da cultura cafeeira. A cidade localiza-se no Sul do Estado do Espírito Santo e se destaca por ser a mais importante dessa região do ponto de vista econômico; status construído a partir do fim do século XIX, em decorrência da expansão cafeeira. Oficialmente, a história de Cachoeiro de Itapemirim teve início no ano de 1812, quando o donatário da capitania do Estado, Francisco Alberto Rubim, recebeu a tarefa de desenvolver o povoamento em nosso Estado. O grande dado motivador, no séc. XIX, era o ouro descoberto no espaço que compreende, hoje, o município de Castelo. Hoje, além do aspecto econômico, Cachoeiro de Itapemirim é também reconhecida nacionalmente, por sua relevância cultural. Não apenas por ser o berço de Sérgio Sampaio, Roberto Carlos, Luz Del

Fuego, Rubem Braga e muitas outras e outros. A realização da Bienal Rubem Braga, e sua pujante produção cultural, projeta a cidade para todo o país, trazendo convidados de relevo nacional e internacional.

Inaugurada pela E. F. Sul do Espírito Santo, em 1903, a estação completará 119 anos de imponente existência, neste ano de 2022. Inicialmente foi chamada somente de Itapemirim; mais tarde, Muniz Freire, tomando, finalmente, o nome da cidade: Cachoeiro do Itapemirim. A estação ferroviária ligou durante décadas o sul do Estado do Espírito Santo ao Rio de Janeiro (Guanabara) e Vitória.

Devido ao crescimento urbano do município, em 1995, a linha férrea foi retirada do centro da cidade, por onde passava uma via dividindo o trânsito com os carros e foi transferida para fora da área urbana, ficando apenas a estação como lembrança de um passado que trouxe para a região o progresso, em tempos onde o transporte de cargas era basicamente feito pelos trens. Localizada no Centro da cidade, ainda mantém as características originais da construção, sendo que em 03 de fevereiro de 2000 a Prefeitura de Cachoeiro recebeu da Rede Ferroviária Federal (RFFSA) o termo de posse para uso exclusivo de um Centro Ferroviário Cultural, o que se tornou real em 05 de abril de 2002 com a Lei Municipal nº 5315. Em abril de 2004 passou a se chamar Museu Ferroviário Domingos Lage e teve sua finalidade e atribuições regulamentadas pela Lei Municipal nº 5975.

Atualmente o espaço abriga o acervo das atividades ferroviárias do município no Armazém I, com registros fotográficos, documental, móveis e objetos sendo que a atração principal é um torno de fabricação inglesa datado de 1930, que era utilizado para construir peças de reposição da linha e para as locomotivas da época de ouro da ferrovia na região. A reforma aqui proposta busca resgatar, também, as áreas externas da antiga estação, além de viabilizar o acesso ao segundo andar, a partir da instalação de plataforma de acessibilidade, ampliando espaços para exposições temáticas, oficinas e outras atividades afins.

Todavia, para aproveitar ao máximo a estrutura da antiga estação em benefício do resgate da memória, há que se pensar em uma reforma geral para o espaço físico. A ação implacável do tempo e o descuido com a estrutura física da estação trouxeram consequências negativas, que precisam ser reparadas o quanto antes. O telhado inspira cuidados ainda mais urgentes. Trata-se de engradamento feito com madeira de lei e telhas francesas que nunca foram removidas para limpeza. Existem muitas telhas quebradas e desencaixadas nos armazéns. Isso compromete a segurança dos funcionários e visitantes, sem falar do risco de goteiras sobre os quadros e objetos centenários expostos. O espaço do sobrado, chamado de escritório pela planta original, é forrado com madeiras que estão comprometidas com cupins e em alguns pontos ainda mais preocupantes, deterioradas por conta das infiltrações do telhado. O piso, também de madeira, apresenta estado de decomposição em algumas partes. Os banheiros, no segundo andar, são revestidos e apresentam bom estado de conservação interna, mas com o telhado altamente comprometido. Há uma escada de ferro inglês, original da época de construção do segundo andar, precisando de solda em sua estrutura. O espaço, antigamente usado como agência e sala do chefe de estação, não oferecem segurança, pois os portões de ferro estão empenados por tentativas de roubo. O forro de madeira destes espaços apresenta marcas de infiltração. Quanto aos armazéns, o telhado é o ponto mais crítico, principalmente por não ter forro. O piso, na verdade é um contrapiso que está se desintegrando, as portas e as janelas estão comprometidas por cupins e com a tinta irreconhecível, o reboco interno é muito antigo e está com infiltrações. A fachada, além de sofrer com a ação do tempo, sofreu a intervenção de vândalos e está toda pichada. A parte elétrica está comprometida e a iluminação, insuficiente para o tamanho do local, existente não pode ser reforçada, porque a rede não suporta. Também necessário a construção de um banheiro com acessibilidade na parte de baixo da Estação. O único banheiro existente fica localizado na parte alta da estação onde era o escritório do chefe da estação ferroviária e o único acesso é pela escada de ferro inglês estilo caracol original da época de construção.

A composição deste plano de ação seguiu os parâmetros do o eixo estratégico para Investimento em obras e respeitou as diretrizes estabelecidas na Lei Nº 6.751/13 (Criação do Conselho Municipal de Política Cultural de Cachoeiro de Itapemirim) e suas alterações; bem como a Lei Nº 7.652/2018 (Criação do Fundo Municipal de Cultura de Cachoeiro de Itapemirim) e suas alterações e a execução deste plano ocorrerá por meio de procedimentos públicos de licitação, observados os princípios da moralidade e da impessoalidade e a Lei de Licitações e Contratos Administrativos e legislação correlata. O presente plano de ação foi discutido na 92ª reunião ordinária do CMPCCI, onde fora apresentado e debatido sendo o mesmo aprovado por unanimidade.

4.2 - Justificativa

O conceito de patrimônio histórico tem evoluído ao longo do tempo e a busca de identidade do homem urbano em meio à avalanche de informações dos mais variados setores e dos mais variados matizes decorrentes do processo de mundialização da cultura e facilitadas pelo avanço da tecnologia, que proporciona o acesso à informação em tempo real, pela difusão quase que simultânea à ocorrência dos fatos, tem tirado do homem moderno o sentido de pertencimento. Neste sentido a Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim trabalha na direção de traçar políticas duradouras para que o município possa desenvolver sua vocação para o Turismo Cultural, fortalecendo a identidade, fomentando o desenvolvimento, valorizando a imagem da cidade, proporcionando o acesso ao entretenimento e à cultura de qualidade, movimentando o comércio local e a rede hoteleira, atraindo turistas e, conseqüentemente, gerando novas oportunidades de emprego e renda para a população.

O que motiva esta municipalidade a presente captação de recursos é reformar o Museu Ferroviário Domingos Lage, antiga estação ferroviária – responsável por apresentar, ao munícipe e aos turistas, a gloriosa memória dos tempos da Estrada de Ferro Leopoldina Railway: **memórias de lutas, de trabalho, de progresso.**

É sabido que o recurso investido pelo estado nesse momento é importantíssimo para se dar andamento ao processo de restauro do bem tombado, pois permitirá a contratação de empresa especializada em reformas e restauros, sendo assim a execução desta obra é um resgate da memória da ferrovia em Cachoeiro e sua perpetuação para as gerações vindouras, um reconhecimento as enormes contribuições da ferrovia a história, economia, turismo e a cultura, não somente de Cachoeiro de Itapemirim, mas de todo o Espírito Santo.

5. Plano de Aplicação

Natureza da Despesa		SECULT (R\$)	Município (R\$)	Total (R\$)
Código	Especificação			
4.4.41.42	Auxílios	1.185.160,71	-	
4.4.41.42	Auxílios	-	11.971,32	
Total Geral (R\$)				1.197.132,03

6. Metas a Serem Atingidas (Descrever as Metas a Serem atingidas e Ações que serão Executadas)**6.1 - Metas Físico-Financeiras**

(São as metas que envolvem dispêndio de recursos financeiros, quantificando as ações que serão desenvolvidas)

Meta 2 – Eixo: Investimento em Obras

Ação:

1. Edital de licitação por técnica e preço, visando a contratação de 01 empresa de engenharia e arquitetura, com registro no CAU ou CREA-ES, para execução de obras de restauro e adaptação, conforme cronograma e detalhamento de despesas abaixo elencadas.
2. Contratação e/ou Ordem de serviço e publicação dos atos e documentos.
3. Execução e entrega da Obra.
4. Verificação e ateste.
5. Pagamento final.

7. Cronograma de Execução**7.1 - Metas Físico-Financeiras**

Meta	Ação	Especificação	Indicador Físico		Duração	
			Unidade	Quantidade	Início	Término
	1. Edital de licitação por técnica e preço, visando a	Edital de licitação por técnica e preço, visando a contratação de	UN	1	Abril 2023	MAIO 2023

2 - Eixo: Investimento em Obras	contratação de 01 empresa de engenharia e arquitetura, com registro no CAU ou CREA-ES, para execução de obras de restauro e adaptação, conforme cronograma e detalhamento de despesas abaixo elencadas.	01 empresa de engenharia e arquitetura, com registro no CAU ou CREA-ES, para execução de obras de restauro e adaptação, conforme cronograma e detalhamento de despesas abaixo elencadas.				
	2. Contratação e/ou Ordem de serviço e publicação dos atos e documentos.	Contratação e/ou Ordem de serviço e publicação dos atos e documentos.	UN	1	JUNHO 2023	JUNHO. 2024
	3. Execução e entrega da Obra.	Instalação do canteiro de obras	1	4,04%	JUNHO 2023	DEZ. 2024
		Serviços preliminares	1	3,69%	JUNHO 2023	JULHO. 2023
		Serviços de demolição	1	4,33%	JUNHO 2023	AGOSTO 2023
		Infraestrutura (Fundação)	1	7,06%	JUNHO 2023	AGOSTO 2023
		Superestrutura	1	12,60%	JULHO 2023	SETEMB. 2023
		Paredes e painéis	1	3,34%	AGOSTO 2023	OUTUB. 2023
		Esquadrias de Madeira	1	26,70%	SETEMB. 2023	NOVEMB. 2023
		Esquadrias metálicas	1	15,31%	SETEMB. 2023	NOVEMB. 2023
		Vidros e espelhos	1	15,94%	DEZEMB. 2023	JANEIRO 2024
		Cobertura	1	2,72%	OUTUB. 2023	DEZ. 2023
		Impermeabilização – Calhas da Cobertura	1	0,80%	DEZEMB. 2023	JANEIRO 2024
		Teto e Forros	1	3,47%	NOVEMB. 2023	DEZEMB. 2023
		Revestimento de paredes	1	103,47%	SETEMB. 2023	DEZ. 2023
		Pisos internos e externos	1	203,47%	OUTUBRO 2023	DEZ. 2023
		Instalação Sanitárias	1	303,47%	AGOSTO 2023	OUTUB. 2024
		Instalação Hidráulica	1	403,47%	AGOSTO 2023	OUTUB. 2024
		Aparelho Sanitários	1	503,47%	AGOSTO 2023	DEZ. 2023
		Instalações elétricas	1	603,47%	SETEMBR. 2023	DEZ. 2023
		Instalação de Para-raios	1	703,47%	DEZEMB. 2023	JANEIRO 2024
		Instalação do sistema de climatização	1	803,47%	OUTUBRO 2023	NOVEMB. 2023

		Instalação de rede logica	1	903,47%	JANEIRO 2024 2023	FEVER. 2024
		Pintura	1	1003,47%	OUTUBRO 2023	JANEIRO 2024
		Serviços Complementares	1	1103,47%	SETEMBR. 2023	JANEIRO 2024
	4. Verificação e ateste.	4. Verificação e ateste.	UN	1	FEVEREI. 2024	MAIO. 2024
	5. Pagamento final.	5. Pagamento final.	UN	1	FEVEREIR 2024	JUNHO. 2024

8. Detalhamento das Despesas

8.1 – Contribuições ou Auxílios

Meta	Ação	Especificação	Indicador Físico		Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
			Unidade	Quantidade		
2 – Eixo: Investimento em Obras	1. Edital de licitação por técnica e preço, visando a contratação de 01 empresa de engenharia e arquitetura, com registro no CAU ou CREA-ES, para execução de obras de restauro e adaptação, conforme cronograma e detalhamento de despesas abaixo elencadas.	Edital de licitação por técnica e preço, visando a contratação de 01 empresa de engenharia e arquitetura, com registro no CAU ou CREA-ES, para execução de obras de restauro e adaptação, conforme cronograma e detalhamento de despesas abaixo elencadas.	UN	1	0,0	0,0
	2. Contratação e/ou Ordem de serviço e publicação dos atos e documentos.	Contratação e/ou Ordem de serviço e publicação dos atos e documentos.	UN	1	0,0	0,0
	3. Execução e entrega da Obra.	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA	UN	1	91.772,89	91.772,89
		SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1	9.021,38	9.021,38
		SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO	UN	1	17.2018,62	17.2018,62
		INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)	UN	1	10.852,62	10.852,62
		SUPER-ESTRUTURA	UN	1	90.391,41	90.391,41
		PAREDES E PAINÉIS	UN	1	2.410,60	2.410,60
		ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1	95.582,67	95.582,67
		ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	1	42.494,00	42.494,00
		VIDROS E ESPELHOS	UN	1	17,254,43	17,254,43
		COBERTURA	UN	1	202.025,06	202.025,06
		IMPERMEABILIZAÇÃO – CALHAS E COBERTURAS	UN	1	91.653,45	91.653,45
		TETOS E FORROS	UN	1	31.982,28	31.982,28
		REVESTIMENTO DE PAREDES	UN	1	11.891,69	11.891,69
		PISOS INTERNOS E EXTERNOS	UN	1	10.008,53	10.008,53
		INSTALAÇÃO SANITÁRIAS	UN	1	28.029,95	28.029,95

		INSTALAÇÃO HIDRAULICA	UN	1	6.688,70	6.688,70
		APARELHOS SANITÁRIAS	UN	1	16.762,22	16.762,22
		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1	191.425,98	191.425,98
		INSTALAÇÃO DE PARA-RAIOS	UN	1	81.312,02	81.312,02
		INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	UN	1	6.857,20	6.857,20
		INSTALAÇÃO DE REDE LOGICA	UN	1	1.376,81	1.376,81
		PINTURA	UN	1	38.916,31	38.916,31
		SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UN	1	101,203,22	101,203,22
	4. Verificação e ateste.	4. Verificação e ateste.	UN	1	0,0	0,0
	5. Pagamento final.	5. Pagamento final.	UN	1	0,0	0,0

9. Cronograma de Desembolso

9.1 – SECULT

Janeiro 2022	Fevereiro 2022	Março 2022	Abril 2022	Maió 2022	Junho 2022
Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022	Outubro 2022	Novembro 2022	Dezembro 2022
Janeiro 2023	Fevereiro 2023	Março 2023	Abril 2023	Maió 2023	Junho 2023
		227.455,08		359.39,61	
Julho 2023	Agosto 2023	Setembro 2023	Outubro 2023	Novembro 2023	Dezembro 2023
					478.852,82
Janeiro 2024	Fevereiro 2024	Março 2024	Abril 2024	Maió 2024	Junho 2024
	119.713,21				
9.2 – Município					
Janeiro 2022	Fevereiro 2022	Março 2022	Abril 2022	Maió 2022	Junho 2022
Julho 2022	Agosto 2022	Setembro 2022	Outubro 2022	Novembro 2022	Dezembro 2022
Janeiro 2023	Fevereiro 2023	Março 2023	Abril 2023	Maió 2023	Junho 2023
		11.971,33			
Julho 2023	Agosto 2023	Setembro 2023	Outubro 2023	Novembro 2023	Dezembro 2023

10. Declaração de Adimplência

Na qualidade de representante legal do Município de Cachoeiro de Itapemirim, eleito para o cargo de Prefeito Municipal, com mandato de 01/01/2021 a 31/12/2024, **declaro** para fins de provas junto ao Governo do Estado do Espírito Santo, representado neste ato pela Secretaria de Estado da Cultura – Secult/ES, para os efeitos de penas na Lei, que a elaboração deste Plano de Ação apresentado por essa **Prefeitura Municipal**, objetiva a celebração do **Termo de Responsabilidade**, cuja execução será fiscalizada pela Gestor do Fundo Municipal de Cultura, designado para acompanhamento no período de sua vigência estabelecida neste instrumento de parceria. Por ser verdade, assino a presente declaração.

Local e Data Cachoeiro de Itapemirim / ES, 01 de março de 2023.

VICTOR DA SILVA
COELHO

Assinado de forma digital por
VICTOR DA SILVA
COELHO
Dados: 2023.03.01 16:33

Victor da Silva Coelho
Prefeito Municipal

FERNANDA MARIA
MERCHID MARTINS
MOREIRA

Assinado de forma digital por
FERNANDA MARIA MERCHID
MARTINS MOREIRA
Dados: 2023.03.01 16:19

Fernanda Maria Merchid Martins Moreira
Gestor do Fundo Municipal de Cultura